

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لشركة بندار للتجارة والاستثمار ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تشمل بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة. إن إدارة المجموعة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتضمن القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون التحفظ في استنتاجنا، نود ان نلفت الانتباه الى الإيضاح رقم (٢١) في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة والذي يشير الى أن دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب المجموعة بفروقات ضريبية عن السنوات ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ بقيمة ١,٢ مليون دينار أردني تقريباً والناجئة عن اعتقاد دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ان الشركة خاضعة للنسب الضريبية الخاصة بقطاع الخدمات المالية بدلا من القطاع التجاري. قامت المجموعة بالاعتراض على مطالبات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت بتقديم استئنافات في محكمة الضريبة، ان المطالبتان في محكمة التمييز وذلك بعد رفض محكمة الضريبة للاستئناف المقدم، بناءً على رأي إدارة المجموعة ورأي المستشار الضريبي القانوني للمجموعة، فإنه من المتوقع ان تكون النتائج النهائية لصالح المجموعة بناءً على الوثائق المقدمة لمحكمة الضريبة والتي تؤكد ان المجموعة لا تمارس أي خدمات مالية.

بناءً على ما تقدم ان النتائج المتوقعة للقضايا لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة وعليه فإنه لم يتم تسجيل أي مخصص في المعلومات المالية الموحدة الموجزة لقاء أية آثار من الممكن أن تنشأ على المجموعة.

شركة القواسمي وشركاه
KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٤ آب ٢٠١٤

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

بالتدينار الأردني الموجودات	إيضاح	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (مدققة)
النقد في الصندوق وما في حكمه	٦	٦٢٣,٥٤٤	٢٦٨,٠٣١
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٨	٣٠,٤١٥,١٢٦	٣٠,٠٩٦,٩٤٢
قروض مرابحة للغير	٧	-	-
مدينون وأرصدة مدينة أخرى		٤٠٨,٢٥١	٣٤٩,٢٦٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٩	١٠٦,٠٠٠	١٠٥,٢٠٠
تأمينات نقدية مقابل قروض وتسهيلات بنكية		١,٧٩٣,٦٣٥	١,٥٢٧,٢٨٦
موجودات ضريبية مؤجلة	١٠	٥٦٠,٠٨٨	٤٩٣,٠٠١
استثمارات عقارية	١١	٣,٥٧٥,٣٨٨	٣,٥٧٨,١٧٩
ممتلكات ومعدات	١٢	٢٩٠,٣٥١	٣١٨,٩٦٧
مجموع الموجودات		٣٧,٧٧٢,٣٨٣	٣٦,٧٣٦,٨٧٣
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	١٣	٢,٢٧٩,٠٢٤	٢,٠٠٩,٩٤٣
قروض وتسهيلات بنكية	١٤	١٣,١٤٠,٩٢٥	١٢,٣٥٦,٩٨٠
مجموع المطلوبات		١٥,٤١٩,٩٤٩	١٤,٣٦٦,٩٢٣
حقوق المساهمين			
رأس المال		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار		١,٦٠٢	١,٦٠٢
الاحتياطي الاجباري	١٥	١,١٧١,٠٣١	١,١٧١,٠٣١
أسهم الخزينة	١٦	(٤١٩,٧٥٠)	(٤١٩,٧٥٠)
الأرباح المدورة		١,٥٩٩,٥٥١	١,٦١٧,٠٦٧
مجموع حقوق المساهمين		٢٢,٣٥٢,٤٣٤	٢٢,٣٦٩,٩٥٠
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٣٧,٧٧٢,٣٨٣	٣٦,٧٣٦,٨٧٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها.

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح	بالدينار الأردني
(مراجعة غير مدققة)		(مراجعة غير مدققة)			
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤		
١,٩١٥,٧٠٧	١,٨٧٣,١٣٦	١,٠٠٧,٩٩١	٩٧٢,٠٠٠		إيراد المبيعات المؤجلة والتمويل
٣٢٤,٤٧٣	٧٧٨,٢٢٤	١٦٩,٧٧٦	٣٩١,٠٣٥		إيرادات تشغيلية أخرى
٢,٢٤٠,١٨٠	٢,٦٥١,٣٦٠	١,١٧٧,٧٦٧	١,٣٦٣,٠٣٥		مجمل الربح التشغيلي
(٣١٧,١٥١)	(٣٤٧,٤١٣)	(١٧٤,٢١٣)	(١٧٣,٧٤١)		منافع الموظفين
(٢٣٩,٦٤٠)	(٢٧٢,٤٠٠)	(١١٩,٦٨٤)	(١٣١,٥٦٣)		مصاريف إدارية
(٤٤٢,٨٩٥)	(٤٧٨,٤٩٠)	(٢١٤,٧٢٣)	(١٧٢,٥٥١)	٨	مخصص تدني موجودات مالية بالتكلفة المطفاة
-	(٧٠٠)	-	-		مخصص تدني قروض مرابحه للغير
(٢,٨٨٥)	٨٠٠	(٣,٤٨٥)	٢٠٠		أرباح (خسائر) تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة
٣,٩٤٩	-	(٢,٩٩٥)	-		من خلال الربح أو الخسارة
(٤٣٦,٣١٩)	(٥٨٨,٧٥٤)	(٢٣٦,٨٢٥)	(٢٩٨,٥٧٢)		أرباح بيع استثمارات عقارية
-	(٢٤٥,٥٣٨)	-	(٢٠٧,٧٧٨)		مصاريف التمويل
					مخصص التزامات محتملة
٨٠٥,٢٣٩	٧١٨,٨٦٥	٤٢٥,٨٤٢	٣٧٩,٠٣٠		الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
(١١٣,٩٢٤)	(١٣٦,٣٨١)	(٦٠,٥٦٥)	(٨٣,٢٤٣)	١٠	مصروف ضريبة الدخل للفترة
٦٩١,٣١٥	٥٨٢,٤٨٤	٣٦٥,٢٧٧	٢٩٥,٧٨٧		الربح للفترة
-	-	-	-		الدخل الشامل الاخر للفترة
٦٩١,٣١٥	٥٨٢,٤٨٤	٣٦٥,٢٧٧	٢٩٥,٧٨٧		إجمالي الدخل الشامل للفترة
٠,٠٣٥	٠,٠٢٩	٠,٠١٨	٠,٠١٥	١٩	حصة السهم من الربح للفترة - الأساسي و المخفض (دينار/ سهم)

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها.

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

المجموع	الأرباح المدورة*	أسهم الخزينة	الاحتياطي الإيجابي الإجباري	علاوة إصدار	رأس المال	بالدينار الأردني
التغيرات للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤						
(مراجعة غير مدققة)						
٢٢,٣٦٩,٩٥٠	١,٦١٧,٠٦٧	(٤١٩,٧٥٠)	١,١٧١,٠٣١	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٤
٥٨٢,٤٨٤	٥٨٢,٤٨٤	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٦٠٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات ارباح - ايضاح (١٨)
<u>٢٢,٣٥٢,٤٣٤</u>	<u>١,٥٩٩,٥٥١</u>	<u>(٤١٩,٧٥٠)</u>	<u>١,١٧١,٠٣١</u>	<u>١,٦٠٢</u>	<u>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
التغيرات للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣						
(مراجعة غير مدققة)						
٢٢,١٤٩,٣٩٢	١,٣٣٨,٦٦٧	(١٩٩,٦٦٩)	١,٠٠٨,٧٩٢	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٣
٦٩١,٣١٥	٦٩١,٣١٥	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٩٤٠,٠٠٠)	(٩٤٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات ارباح - ايضاح (١٨)
<u>٢١,٩٠٠,٧٠٧</u>	<u>١,٠٨٩,٩٨٢</u>	<u>(١٩٩,٦٦٩)</u>	<u>١,٠٠٨,٧٩٢</u>	<u>١,٦٠٢</u>	<u>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر على المجموعة التصرف باستخدام أو توزيع مبلغ ٦٠٣,٧٣٧ دينار اردني من الأرباح المدورة والذي يتضمن موجودات ضريبية مؤجلة بمبلغ ٥٦٠,٠٠٨٨ دينار اردني إضافة الى أرباح غير محققة ناتجة من اعادة تقييم الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ ٤٣,٦٤٩ دينار اردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها.

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران (مراجعة غير مدققة)		ايضاح	بالدينار الأردني
٢٠١٣	٢٠١٤		
٨٠٥,٢٣٩	٧١٨,٨٦٥		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
٣٩,٠٠٣	٤١,٤٢٢		التعديلات: إستهلاكات ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
٢,٨٨٥	(٨٠٠)		أرباح (خسائر) إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٤٢,٨٩٥	٤٧٨,٤٩٠		مخصص التدني موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	٧٠٠		مخصص تدني قروض مباحه للغير
-	٢٤٥,٥٣٨		مخصص التزامات محتملة
(٣,٩٤٩)	-		أرباح بيع استثمارات عقارية
٤٣٦,٣١٩	٥٨٨,٧٥٤		مصاريف تمويل
١,٧٢٢,٣٩٢	٢,٠٧٢,٩٦٩		
(٢,٩٣١,١٧١)	(٧٩٦,٦٧٤)		التغير في: الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
-	(٧٠٠)		قروض مباحه للغير
(١٤١,٨٩٢)	(٥٨,٩٨٤)		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
-	(٢٦٦,٣٤٩)		تأمينات نقدية مقابل قروض وتسهيلات بنكية
(٦٥٦,١٦٧)	١٢,٧٢٢		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٢,٠٠٦,٨٣٨)	٩٦٢,٩٨٤		النقد من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٧٧,٢٥٢)	(٢١٠,٩٦٨)		ضريبة الدخل المدفوعة
(٢,٠٨٤,٠٩٠)	٧٥٢,٠١٦		صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٤٧,٠٠٣)	(١٠,٠١٥)		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٧٠,٧٨٥	-		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
١٢٣,٧٨٢	(١٠,٠١٥)		المتحصل من بيع استثمارات عقارية
			صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٠٥٣,٥٢٥)	٣٦٩,٦٢٠		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٩٤٠,٠٠٠)	(٥٨١,٦٧٩)		قروض و تسهيلات بنكية
(٤٣٦,٣١٩)	(٥٨٨,٧٥٤)		توزيعات أرباح مدفوعة
(٣,٤٢٩,٨٤٤)	(٨٠٠,٨١٣)		تكاليف التمويل المدفوعة
(٥,٣٩٠,١٥٢)	(٥٨,٨١٢)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٨٤٨,٠٩٨	(٥,٣٥٨,٨١٦)		التغير في النقد في الصندوق وما في حكمه خلال الفترة
(٤,٥٤٢,٠٥٤)	(٥,٤١٧,٦٢٨)	٦	النقد في الصندوق وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد في الصندوق وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها.